

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

по адресу: ул.Бажова д.5

Год ввода в эксплуатацию-1962, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 4, квартир - 48

Площадь общего имущества ХВС 142,8 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 849,1 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.01.2021 по 30.06.2021г. 15.35 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.07.2021 по 31.12.2021г. 15.87 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
40950.55	393450.05	373367.1	0	20082.95

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
362010.52	362010.52	0	92.01	335174.24	299968.08	35206.16	67786.83

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	52022.52
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	9447.78
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	74306.45
4	Уборка мест общего пользования, руб.	34562.09
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	22124.54
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	12198.38
7	Расходы по управлению МКД, руб.	75223.37
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	20082.95
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: дезинфицирующие средства промывка системы канализации техническое обследование вентиляционных каналов	35206.16 16.16 20790 14400

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев